Please refer to the link provided on Standard Chartered Bank/secured creditor's website i.e. www.sc.com/in/important-information/public-sale-notice-of-properties-under-the-possession-of-bank/

E-AUCTION NOTICE

PUBLIC NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES UNDER SARFAESI ACT, 2002 READ WITH PROVISON TO RULE 6(2) & 8(6) OF THE SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES, 2002 Whereas the undersigned being the Authorised Officer of Standard Chartered Bank, under the Securitisation & Reconstruction of Financial Assets & Enforcement of Security Interest Act 2002 ("the Act"), and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with rule 3 of the Security

Interest (Enforcement) Rules, 2002 ("the Rules") issued a demand notice dated 21.09.2021 calling upon the 1) Yaksh Technologies 2) Hitendra Chimanlal Panchal 3) Kirtika Hitendra Panchal 4) Shri Chehar Fabricators 5) Chimanlal Shivram Panchal 6) Kantaben Chimanlal Panchal Flat No 102 1st Floor Shree Adinath Tower H Wing Chsl Veer Savarkar Road Borivali-West Mumbai - 400066 calling upon them to repay the outstanding amount being Rs. 9247294.69/- (Rupees Ninety Two Lac Forty Seven Thousand Two Hundred Ninety Four & Paisa Sixty Nine Only) as of 18.09.2021 along with further interest @ 11.20 % till actual date of payment within 60 days from the date of receipt of the said notice. The Borrower/Co-Borrower/Director's/Guarantor's having failed to repay the amount, notice was hereby given to the Borrower/Co-Borrower's/Director's/Guarantor's and the public in general that the undersigned being the Authorized Officer of Standard Chartered Bank has taken Symbolic

possession of the below secured assets as described herein below of the Borrower / Director / guarantors on 10.01.2022 for recovery of the secured debts dues to Standard Chartered Bank, Retail Collections, 23/25 M.G. Road Fort Mumbai — 400001 branch by exercising the powers conferred upon him under sub-section (4) of Section 13 of the said Act, read with rule 8 of the Security Interest (Enforcement) rules, 2002. Standard Chartered Bank has now decided to put up for E-auction of the Immovable properties and bids are invited by way of E-Tender on "AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS", AND "WHATEVER THERE IS" basis.

Borrower(s) are hereby given this notice under rule 8(6) and 9(1) of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 to pay the outstanding amount mentioned in the table within 30 days from the date of this notice, failing which the auction of secured asset shall take place.

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY

Flat No.102, "H" Wing, on the 1st Floor of Adinath Co-Operative Housing Society Limited lying being and situated at Nan-cy Colony Road, Borivali (East), Mumbai-400066, area admeasuring 66.42 Sq.Mtrs Built Up and the building is Ground + 8 (Eight) Floors with lift, lying being and situated on the plot of land bearing C.T.S No.2367and 1367/1 to 4 of Village: Dahisar, Taluka Borivali, Mumbai Suburba Dahisa

Suburban District						
Reserve Price EMD (10% of		of Reserve Price)	Bid Amount Incremental			
₹. 15,621,300 /-	₹. 1,562,130/-		₹. 100 000.00/-			
Inspection of the Assets		25.02.2025 between 03:00 PM to 5:00 PM				
Last date and time for submitting online Tende Forms	er & Application	Date: 03.03.2025 Time: 5:00 PM				
Date and Time of E-Auction		The E-Auction will take place through portal www.matexauctions.com (We address of e-auction provider) on 04.03.2025 between 11:00 A.M to 1:0 PM with unlimited extensions of 10 minutes each till sale is concluded.				
Contact Person & Phone No		Tirupathi Myakala, Authorised officer — 9885667177				

TERMS AND CONDITIONS OF THE E-AUCTION ARE AS UNDER

- 1. The property can be inspected on 25 February 2025 between 3:00 PM and 5:00 PM.
- 2. The Tender / bid form with the terms and conditions can be obtained online from the website http://www.matexauctions.com. The tender form and the terms and conditions would be available on the website from 14th February 2025 to 03rd March 2025 up to 5:00 PM. The bid/ tender form complying with all necessary terms shall be submitted along with the proof of EMD amount of ₹.1,562,130/- (Rupees Fifteen Lakh Sixty Two Thousand One Hundred Thirty Only) onwards the Earnest Money Deposit favoring Standard Chartered Bank Deposit through EFT/NEFT/RTGS transfer in favor of Mortgage Suspense Account No. 42705095742; IFSC: SCBL0036078. The earnest money deposit shall not carry any interest. BID form shall be downloaded and duly filled and uploaded to www.matexauctions.com.
- Last date to submit the bid along with Earnest Money Deposit is on or before 5:00 P.M. on 03rd March -2025.
- Along with the bid form the proposed bidder shall also attach his/her identity proof and the proof of residence such as copy of the passport, election commission card, ration card driving license etc. and a copy of the PAN card issued by the Income Tax Department of India.
- Bidders shall hold a valid Digital Signature Certificate issued by competent authority and valid email ID (e-mail ID is necessary for the intending bidder as all the relevant information and allotment of ID & password by M/s Matex Net Pvt Ltd may be conveyed through e-mail). 6. On the auction date all the bids so received would be opened and the bid of the highest bidder, provided it is above the reserve price, may be
- accepted by the bank. In no eventuality would the property be sold below the reserve price. However, the bidders personally present for the auction shall have the right to further enhance their bid price by a minimum sum of Rs 1,00,000/-, and in the event of higher bid price being offered, the Bank shall have the right to accept the same. After each bid, the window for the total be open for 5 mins within which the next bid can be placed. The Auction time shall be 120 Minutes from 11:00 P.M. with unlimited extensions of 10 minutes each. In case bid is placed in the last 10 minutes of the closing time of the e-Auction, the closing time will automatically get extended for 10 minutes.
- Thereafter, when the Bank confirms the sale, the purchaser will be required to pay deposit of 25% (twenty-five percent) of the sale price, after adjusting the earnest money deposit, immediately with the undersigned. The balance amount of 75% of the purchase price shall be paid by the purchaser to the undersigned on or before the fifteenth day of confirmation of the sale of the said property or such extended period as may be agreed upon in writing by the parties. In default of payment & within the time as mentioned above, the bank shall be at liberty to forfeit the earnest money deposit and proceed with re-auction of the property. The defaulting purchaser shall forfeit all claims to the property or to any part of the sum for which it may be subsequently sold.
- 8. All the payments shall be made by the purchaser by Deposit through EFT/NEFT/RTGS transfer in favour of Mortgage Suspense Account No. 42705095742: IESC: SCBI 0036078 9. On receipt of the sale price in full, the bank shall be issuing a sale certificate in favor of the purchaser and would hand over the possession
- 10. The said immovable property described in the schedule herein below shall remain and be at the sole risk of the purchaser in all respects including loss or damage by fire or theft or other accidents, and other risk from the date of the confirmation of the sale by the undersigned Authorized Officer. The Purchaser shall not be entitled to annul the sale on any grounds whatsoever. 11. EMD of the unsuccessful bidders will be returned through NEFT/RTGS to the Bidder/ bank account details provided by them in the bid form
- and intimated via their email id. 12. For all purposes, sale of the said property is strictly on "AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS", AND "WHATEVER THERE IS" basis. To the best of
- the knowledge and information of the Authorized Officer of the bank, no other encumbrances exist on the property.
- 13. All expenses relating to stamp duty, registration charges, transfer charges, taxes, maintenance charges, property tax, electricity and Water charges / TDS and any other charges in respect of the above referred property shall be borne by the successful bidder/purchaser. 14. The Authorized officer is not bound to accept the highest offer or any or all offers, and the bank reserves its right to reject any or all bid(s)
- without assigning any reasons thereof. 15. The particulars about the properties specified in the tender document have been stated to the best of the information of the Authorized Officer and the Authorized Officer shall not be answerable for any error, misstatement, or omission in this proclamation. Save and except above, the Bank is not aware of any other encumbrance of the secured asset.
- 16. The prospective bidders can inspect the property on the date and time mentioned as above

Statutory 15 days' Notice under Rule 9 (1) of the SARFAESI Act, 2002

The borrower / Directors of 1)Yaksh Technologies 2) Hitendra Chimanlal Panchal 3) Kirtika Hitendra Panchal 4)Shri Chehar Fabricators 5)Chimanlal Shivram Panchal 6) Kantaben Chimanlal Panchal are hereby notified to pay the dues as mentioned above along with up-to-date interest and ancillary expenses before the date of e-Auction, failing which the Schedule properties will be auctioned/sold and balance dues, if any, will be recovered with

interest and cost. Date: 14.02.2025

Place: Mumbai

Standard Chartered Bank

standard Standard Chartered Bank

Retail Collections, 2nd Floor, 23/25 M.G. Road, Fort Mumbai - 400 001.
For further details please contact: Mr. Tirupathi Myakala, Phone: 022-67355093 / 9885667177, Email: Tirupathi Myakala@sc.com

Please refer to the link provided on Standard Chartered Bank/secured creditor's website i.e.

E-AUCTION NOTICE

PUBLIC NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES UNDER SARFAESI ACT, 2002 READ WITH PROVISON TO RULE 6(2) & 8(6) OF THE SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES, 2002

Whereas the undersigned being the Authorised Officer of Standard Chartered Bank, under the Securitisation & Reconstruction of Financial Assets & Enforcement of Security Interest Act 2002 ("the Act"), and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 ("the Rules") issued a demand notice dated 05.04.2021 calling upon the (1) ASHOK BOOK CENTRE (2) VEERAT PAPER BAZAR (3) ASHOK KHIMJI CHHEDA (4) DINA ASHOK CHHEDA (5) PAL ASHOK CHHEDA (6) PANBAI KHIMJI CHHEDA resident of Flat No 7 2nd Floor Shailesh Apartments Co-Op Hsg Soc Ltd Plot No 224 6th Road Khar West Mumbai - 400052 (the Borrower's) calling upon them to repay the outstanding amount being Rs. 3,79,20,927.26/-(Rupees Three Crore Seventy Nine Lakhs Twenty Thousand Nine Hundred Twenty Seven And Twenty Six Paisa Only) as on 03.04.2021 till actual date of payment within 60 days from the date of receipt of the said notice. The Borrower/Co-Borrower/Director's/Guarantor's having failed to repay the amount, notice was hereby given to the Borrower/Co-Borrower's, Director's/Guarantor's and the public in general that the undersigned being the Authorized Officer of Standard Chartered Bank has taken Physical possession of the below secured assets as described herein below of the Borrower / Director / guarantors on 18.03.2023 for recovery of the secured debts dues to Standard Chartered Bank, Retail Collections, 23/25 M.G. Road Fort Mumbai – 400001 branch by exercising the powers conferred upon him under sub-section (4) of Section 13 of the said Act, read with rule 8 of the Security Interest (Enforcement) rules, 2002 Standard Chartered Bank has now decided to put up for E-auction of the Immovable properties and bids are invited by way of E-Tender on "AS IS WHERE IS". "AS IS WHAT IS". AND "WHATEVER THERE IS" basis.

Borrower(s) are hereby given this notice under rule 8(6) and 9(1) of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 to pay the outstanding amount mentioned in the table within 30 days from the date of this notice, failing which the auction of secured asset shall take place.

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY

All the Piece and Parcel of The Property Flat no. 7, admeasuring 858 sq ft, Build up area on the 2nd Floor of the Building known as Shailesh Apartment with one car parking standing on plot no. 224, CTS No. E/417 oof Revenue village Bandra, Taluka Andheri, District Mumbai Suburban Situated at 6th, Khar (W), Mumbai- 400052

Reserve Price	EMD (10%	of Reserve Price)	Bid Amount Incremental		
₹. 26,289,009/-	₹. 2	2,628,901/-	₹. 100 000.00/-		
Inspection of the Assets		27.02.2025 between 3:00 PM to 5:00 PM			
Last date and time for submitting online Ter Forms	nder & Application	Date: 10.03.2025 Time: 5:00 PM			
Date and Time of E-Auction		The E-Auction will take place through portal www.matexauctions.com (address of e-auction provider) on 11.03.2025 between 11:00 A.M to PM with unlimited extensions of 10 minutes each till sale is concluded.			
Contact Person & Phone No		Tirupathi Myakala, Authorised officer — 9885667177			

TERMS AND CONDITIONS OF THE E-AUCTION ARE AS UNDER

- 1 The property can be inspected on 27th February 2025 between 3:00 PM and 5:00 PM 2. The Tender / bid form with the terms and conditions can be obtained online from the website http://www.matexauctions.com. The tender form and the terms and conditions would be available on the website from 14th February 2025 to 10th March 2025 up to 5:00 P.M. The bid/ tender form complying with all necessary terms shall be submitted along with the proof of EMD amount of ₹. 2,628,901/- (Rupees Twenty Six Lakh
- FET/NETF/RTGS transfer in favor of Mortgage Suspense Account No. 42705095742; IFSC: SCBL0036078. The earnest money deposit shall not carry any interest. BID form shall be downloaded and duly filled and uploaded to www.matexauctions.com. 3. Last date to submit the bid along with Earnest Money Deposit is on or before 5:00 P.M. on 10th March-2025.
- 4. Along with the bid form the proposed bidder shall also attach his/her identity proof and the proof of residence such as copy of the passport election commission card, ration card driving license etc. and a copy of the PAN card issued by the Income Tax Department of India.

Twenty Eight Thousand Nine Hundred One Only) onwards the Earnest Money Deposit favoring Standard Chartered Bank Deposit through

- 5. Bidders shall hold a valid Digital Signature Certificate issued by competent authority and valid email ID (e-mail ID is necessary for the intending bidder as all the relevant information and allotment of ID & password by M/s Matex Net Pvt Ltd may be conveyed through e-mail).
- 6. On the auction date all the bids so received would be opened and the bid of the highest bidder, provided it is above the reserve price, may be accepted by the bank. In no eventuality would the property be sold below the reserve price. However, the bidders personally present for the auction shall have the right to further enhance their bid price by a minimum sum of Rs 1,00,000/-, and in the event of higher bid price being offered, the Bank shall have the right to accept the same. After each bid, the window for the next bid shall be open for 5 mins within which the next bid can be placed. The Auction time shall be 120 Minutes from 11:00 A.M. to 1:00 PM. with unlimited extensions of 10 minutes each. In case bid is placed in the last 10 minutes of the closing time of the e-Auction, the closing time will automatically get extended for 10 minutes,
- 7. Thereafter, when the Bank confirms the sale, the purchaser will be required to pay deposit of 25% (twenty-five percent) of the sale price, after adjusting the earnest money deposit, immediately with the undersigned. The balance amount of 75% of the purchase price shall be paid by the purchaser to the undersigned on or before the fifteenth day of confirmation of the sale of the said property or such extended period as may be agreed upon in writing by the parties. In default of payment & within the time as mentioned above, the bank shall be at liberty to forfeit the earnest money deposit and proceed with re-auction of the property. The defaulting purchaser shall forfeit all claims to the property or to any part of the sum for which it may be subsequently sold.
- 8. All the payments shall be made by the purchaser by Deposit through EFT/NEFT/RTGS transfer in favour of Mortgage Suspense Account No. 42705095742: IFSC: SCBL0036078
- 9. On receipt of the sale price in full, the bank shall be issuing a sale certificate in favor of the purchaser and would hand over the possession of the property to the purchaser.
- 10. The said immovable property described in the schedule herein below shall remain and be at the sole risk of the purchaser in all respects including loss or damage by fire or theft or other accidents, and other risk from the date of the confirmation of the sale by the undersigned Authorized Officer. The Purchaser shall not be entitled to annul the sale on any grounds whatsoever.
- 11. EMD of the unsuccessful bidders will be returned through NEFT/RTGS to the Bidder/ bank account details provided by them in the bid form 12. For all purposes, sale of the said property is strictly on "AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS", AND "WHATEVER THERE IS" basis. To the best of
- the knowledge and information of the Authorized Officer of the bank, no other encumbrances exist on the property. 13. All expenses relating to stamp duty, registration charges, transfer charges, taxes, maintenance charges, property tax, electricity and Water
- charges / TDS and any other charges in respect of the above referred property shall be borne by the successful bidder/purchaser. 14. The Authorized officer is not bound to accept the highest offer or any or all offers, and the bank reserves its right to reject any or all bid(s)
- 15. The particulars about the properties specified in the tender document have been stated to the best of the information of the Authorized Officer and the Authorized Officer shall not be answerable for any error, misstatement, or omission in this proclamation. Save and except above, the
- Bank is not aware of any other encumbrance of the secured asset. 16. The prospective bidders can inspect the property on the date and time mentioned as above.

Statutory 15 days' Notice under Rule 9 (1) of the SARFAESI Act, 2002

without assigning any reasons thereof.

The borrower / Directors of (1) ASHOK BOOK CENTRE (2) VEERAT PAPER BAZAR (3) ASHOK KHIIMJI CHHEDA (4) DINA ASHOK CHHEDA (5) PAL ASHOK CHHEDA (6) PANBAI KHIMJI CHHEDA are hereby notified to pay the dues as mentioned above along with up-to-date interest and ancillary expenses before the date of e-Auction, failing which the Schedule properties will be auctioned/sold and balance dues, if any, will

be recovered with interest and cost. Date: 14.02.2025 Place: Mumbai Authorized Officer Standard Chartered Bank 20 THE FREE PRESS JOURNAL | Mumbai, Friday, February 14, 2025

ASHIANA AGRO INDUSTRIES LIMITED Reg. Office: No.34, Andal Nagar, Balu Chetty Chatram, Kanchee Kancheepuram Distt.- 631551 (Tamil Nadu)

Tel No.: +91-44-28344820, Website: www.aail.ii

Extract of Standalone Unaudited Financial Results for the Quarter and Nine months ended 31st December, 2024

Year Ended

12.93

12.93

This is to notify to the public at large that my client Mr. Ghansham Tolaran Dembla aged 90 years residing a Hormazd Villa, 8/A Carmichael Road Mumbai 400 026 have given Specia Power of Attorney dated 02-03-2021 in respect of his movable & immovable assets to Mr.Sanjeev Ankush Nare is revoked and cancelled by my clien with immediate effect.

Thus, public at large be in caution no to deal with Mr.Sanjeev Ankush Nare in respect of any of movable and immovable properties of my client in

(Jitendra Shah) 3-613 Bhaveshwar Arcade, L.B.S. Marg, Ghatkopar (West), Mumbai- 400 086.

Date: 14/02/2025

Advocate.



INVITATION FOR TENDER: MRVC/W/241R (Two Envelope IREPS Tender

Station Building, Mumbai-400020 invites e-Tenders for the "Design Supply, Construction Installation, Testing and Commissioning of 1X25 kV 100/110/25 kV TSS, SP & SSPs with 40/56 MVA traction transformers & associated work for 5th & 6th line between Borivali-Virar Section (27 Route Km) of Western Railway under MUTP-IIIA". Details of Tender and Tender document are available or IREPS website https://www reps.gov.in The last date for completed e-Tender submission a website https://www.ireps.gov.in is 06.03.2025 up to 12:00 hours. Corrigendum, if any, will be posted on the website only.

Ministry Of Finance, Government of India, Sector 30A, Next To Raghuleela Mall, Near Vashi Railway Station, Vashi, Navi Mumbai - 400703.

R.P No. 242 Of 2023

Dr. Kailash Krishna Kumar Bothare & Ors.

CD-1. Dr. Kailash Krishna Kumar Bothare.

Whereas the Hon'ble Presiding Officer has issued Recovery Certificate in O.A. No. 770

the under-mentioned property and ordered its sale.

Therefore, you are hereby informed that the 27.03.2025 has been fixed for drawing up the Proclamation of sale and settling the terms thereof. You are hereby called upon to participate in the settlement of the terms of proclamation and to bring to the notice of the undersigned any encumbrances, charges, claims or liabilities attaching to the said

properties or any portion thereof. SCHEDULE OF IMMOVABLE/MOVABLE PROPERTY
Flat No. 1001. 10th Floor, Siddhivinayak Shree Krupa CHS. Ltd, Opp. Shivaji Park
Dr. M.B. Raut Road, Plot No. 129, Dadar (W), Mumbai - 40028.



Recovery Officer -Debts Recovery Tribunal -III

PRAXIS HOME RETAIL LIMITED

Vikhroli Link Road, Jogeshwari (East), Mumbai- 400060 CIN: L52100MH2011PLC212866

				(₹ in Lakh)	
Sr.		Quarter	Year ended		
No.	Particulars	12/31/2024	12/31/2023	3/31/2024	
_		Unaudited	Unaudited	Audited	
1.	Total Income from Operations	3,398.73	6,435.11	22,593.93	
2.	Net Profit /(Loss) for the period (before Tax, Exceptional and / or Extraordinary items)	(833.16)	(1,854.63)	(7,732.73)	
3.	Net Profit / (Loss) for the period before Tax (after Exceptional and / or Extraordinary items)	(833.16)	(1,854.63)	(2,059.00)	
4.	Net Profit / (Loss) for the period after Tax (after Exceptional and / or Extraordinary items)	(833.16)	(1,854.63)	(8,571.25)	
5.	Total Comprehensive Income for the period [comprising Loss for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	(833.16)	(1,859.63)	(8,620.35)	
6.	Equity Share Capital (Face Value ₹ 5/- per	6,760.91	6,247.78	6,260.91	
7.	Earnings Per Share (Face Value ₹ 5/- per Share); Basic and Diluted (Rs) :	(0.62)	(1.48)	(7.35)	

The above is an extract of the detailed format of Financial Risults filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (LODR) Regulations, 2015. The full format of the Financial Results as approved by the Board of Directors is available at https://praxisretail.in/assets/download/websiteupdate_12_02_2025/Financial%20Results%20-Q3-25.pdf and can lso be downloaded by scanning the below QR Code.



Place : Mumbai

Ashish Bhutda

CEO & Whole-time Director

CIN No.: L28129MH1986PLC040482

Regd Office: Plot # 13-16, Dewan Insudtrial Estate, Village Navali, Palghar (West) -401104

Email Id: cs@spentasocks.com | Contact No: 022 24300010/0040

	Particulars	Quarter ending 31.12.2024	Quarter ending 30.09.2024	Quarter ending 31.12.202
		Un-Audited	Un-Audited	Un-Audite
1	Total Income From Operation	1401.11	1384.58	676.1
2	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	55.31	93.19	16.3
3	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	55.31	93.19	16.3
4	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	43.02	81.46	15.5
5	Total Comprehensive Income for the Period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive income (after tax)]	43.79	82.23	15.0
6	Equity Share Capital	276.43	276.43	276.4
7	Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of the previous year	-	-	
8	Earnings Per Share (of Rs. 10/- each) (for continuing and discontinued operations)			
	(a) Basic	1.56	2.95	0.5
	(b) Diluted	1.56	2.95	0.5

The above is an extract of the detailed format of Quarterly/Annual Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements Regulations, 2015. The full format of the Quarterly/Annual Financial Results are available on the websites of the Stock Exchange(s) www.bse.india.com and the listed entity www.spentasocks.com. . The impact on net profit / loss, total comprehensive income or any other relevant financial item(s) du

to change(s) in accounting policies shall be disclosed by means of a footnote.

Exceptional and/or extraordinary items adjusted in the Statement of Profit and Loss in accordance with Ind-AS Rules /AS Rules, whichever is applicable. For Spenta International Limited Date: 13.02.2025 Place : Palghar Danny F. Hansotia Managing Director and CFO DIN: 00203497



Sakinaka Branch : 4&5 Town Centre Mittal Industrial Estate, Sakinaka Andheri Kurla Road, Andheri East Mumbai-400059

Tel No:- 022-40158101/58102/58113/58112 POSSESSION NOTICE (For Immovable Property Only) ANNEXURE 3 Whereas, The undersigned being the Authorized Officer of the Bank of Baroda

under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (54 of 2002) and in exercise of

The Borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrov and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him unde sub-section (4) of section 13 of the Act read with Rule 8 of the Security Interes Enforcement Rules, 2002 on this the 7th day of February of the year 2025. The Borrower's attention is invited to provision of sub-section (8) of section 13 o

of Rs. 23, 81,985.89 (rupees Twenty Three Lakhs Eighty One Thousand Nine Hundred Eighty Five & Paise Eighty Nine Only) and further interest thereon at the contractual rate plus costs, charges and expenses till date of payment. Description of the Immovable Property

All that part and parcel of the property consisting of Flat No.702, on the 7th floor in 'G' wing admeasuring 42.90 sq. Mtrs. Carpet area + 9.27 sq. Mtrs. Sun

Sd/ Authorised Office

Place: Mumbai

12.43

Whole Time Director DIN: 02438906

Nine Months Ended Quarter Ended 31.12.2024 30.09.2024 31.12.2023 31.12.2024 31.12.2023 31.03.2024 Total Income from Operations Including Other Income (Net) 87.24 26.66 30.88 72.32 Net Profit/(Loss) for the period (Before Tax, Exceptional Items and 2.38 5.71 4.83 9.02 7.30 or Extraordinary items) et Profit/(Loss) for the period before Tax (after Exceptional Items 5.71 4.83 9.02 7.30 and/or Extraordinary items) Net Profit/(Loss) for the period after Tax (after Exceptional Items and 1.79 1.15 4.83 3.87 7.30 or Extraordinary items)
Total Comprehensive Income for the period (Comprising Profit / 3.87 1.79 1.15 4.83 7.30 460.00 460.00 460.00 460.00

12.43 (Loss) for the period (after tax) and other comprehensive Income Paid up Equity Share Capital (Face Yalue of Rs.10/- per share 460.00 Reserves (exduding Revaluation Reserve) as shown in the (206.88) Balance sheet of previous year
Earning Per Share (EPS) (in Rs.) (Face Value of Rs.10/- each)
(a) Basic and diluted EPS before Extraordinary items (b) Basic and diluted EPS after Extraordinary items 0.04 0.03

otes: 1) The above results have been reviewed by the Audit Coloard of Directors in their meeting held on February 13, 2025. 2) This statement has been prepared in accordance with the Accounting Standards specified under Section 133 of the Companies Act, 2013 read with Rule 7

he Companies (Accounts) Rules, 2014. 3) The above is an extract of the detailed format of the Standalone Unaudited Financial Results for the Quarter and Nine months ended December 31, 2024 file of the above is an advance or an expension of the Static Citisting Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Financial Results for the Quarter and Nine months ended December 31, 2024 are available on website of the Stock Exchange

For Ashlana Agra Industries Limite.

at www.bseindia.com and also on the Company's website at www.aail.in Place : Chennai



Department : Chief Engineer (Mechanical & Electrical) E-Tender Notice

Tender Document No. 2025 MCGM 1149319 1

Name of Organization	Brihanmumbai Municipal Corporation				
Subject	F&P of various types of Upliflment work at Municipal Printing Press.				
Cost of tender Fees	Rs. 3300/- (+ 18.0% GST) i.e Rs. 3894/-				
Cost of E-Tender (Estimated Cost)	Item Rate Tender				
Bid Security Deposit/EMD	Rs. 16.100/-				
Date of issue and sale of tender	14.02.2025 from 11:00 Hrs.				
Last date & time for sale of tender & Receipt of Bid Security Deposit	20.02.2025 upto 13:00 Hrs.				
Submission of Packet A, B & Packet C (Online)	20.02.2025 upto 16:00 Hrs.				
Pre Bid Meeting	N.A				
Opening of Packet A	21.02.2025 on/after 16:01 Hrs				
Opening of Packet B	21.02.2025 on/after 16:02 Hrs.				
Opening of Packet C	27.02.2025 on/after 16:00 Hrs.				
Address for communication	Office of the :- E. E. Mech (South), BMC Municipal Workshop, R. S. Nimkar Marg, Byculla, Mumbai-400008				
Venue for opening of bid	On line in E. E. Mech (South)'s office.				

This tender document is not transferable.

BMC's Portal

The BMC reserves the rights to accept any of the application or reject any or all the application received for above subject without assigning any reason thereof.

https://mahatenders.gov.in

(Shri A. C. Mohite) È.E.MECH. (South) PRO/2539/ADV/2024-25

standard Chartered Bank

Keep the terraces clean, remove odd articles/junk/scrap

Retail Collections, 2nd Floor, 23/25 M.G. Road, Fort Mumbai - 400 001.
For further details please contact: Mr. Tirupathi Myakala, Phone: 022-67355093 / 9885667177, Email: Tirupathi.Myakala@sc.com Please refer to the link provided on Standard Chartered Bank/secured creditor's website i.e.

E-AUCTION NOTICE PUBLIC NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES UNDER SARFAESI ACT, 2002 READ WITH PROVISON TO RULE 6(2) & 8(6) OF THE SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES, 2002

Whereas the undersigned being the Authorised Officer of Standard Chartered Bank, under the Securitisation & Reconstruction of Financial Assets & Enforcement of Security Interest Act 2002 ("the Act"), and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 ("the Rules") issued a demand notice dated **06th Feb 2024** calling upon the 1) Techno Boards Private Limited 2) Amit Chaturvedi 3) Chaturvedi Ruchita resident of Flat No B 105 1st Floor B Wing Florence CHSL Mithasa Road Dahisar (West) 400068 calling 2) Amit Chaturveol 3) Chaturveol 4) Chaturveol 4) Chaturveol 4) Chaturveol 4) Chaturveol 5) Chaturveol 4) Chaturveol 5) Chaturveol 6) Chaturveol 7) Chaturve

receipt of the said notice he Borrower/Co-Borrower/Director's/Guarantor's having failed to repay the amount, notice was hereby given to the Borrower/Co-Borrower' Director's Guarantor's and the public in general that the undersigned being the Authorized Officer of Standard Chartered Bank has taken symbolic possession of the below secured assets as described herein below of the Borrower / Director / guarantors on 25.04.2024 for recovery of the secured debts dues to Standard Chartered Bank, Retail Collections, 23/25 M.G. Road Fort Mumbai — 400001 branch by exercising the powers conferred upon him under sub-section (4) of Section 13 of the said Act, read with rule 8 of the Security Interest (Enforcement) rules Standard Chartered Bank has now decided to put up for E-auction of the Immovable properties and bids are invited by way of E-Tender on "AS IS

WHERE IS". "AS IS WHAT IS". AND "WHATEVER THERE IS" basis. Borrower(s) are hereby given this notice under rule 8(6) and 9(1) of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 to pay the outstanding amount

nendoneu in die table widilii 15 days nom die	uate of this notice, i	alling willer the auction of 5	ecureu asset siiaii take piace.				
DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY							
All the Piece & Parcel of the property for the approx. 637sqft Mithaghar Road, Kandar F			(nown as Florence CHSL, area admeasuring				
Reserve Price	EMD (10%	of Reserve Price)	Bid Amount Incremental				
₹. 13,776,750/- ₹. 1		,377,675/-	₹. 100 000.00/-				
Inspection of the Assets		25.02.2025 between 03:	00 PM to 5:00 PM				
Last date and time for submitting online Tend Forms	er & Application	Date: 06.03.2025 Time:	5:00 PM				
Date and Time of E-Auction		address of e-auction provi	ce through portal www.matexauctions.com (Web der) on 07.03.2025 between 11:00 A.M to 1:00 ns of 10 minutes each till sale is concluded.				

Contact Person & Phone No. Tirunathi Myakala Authorised officer - 9885667177

TERMS AND CONDITIONS OF THE E-AUCTION ARE AS UNDER 1. The property can be inspected on 25 February 2025 between 11:00 A.M and 1:00 P.M.

part of the sum for which it may be subsequently sold.

- The Tender / bid form with the terms and conditions can be obtained online from the website http://www.matexauctions.com. The tender form and the terms and conditions would be available on the website from 14th February 2025 to 06th March 2025 up to 5:00 P.M. The bid/ tender form complying with all necessary terms shall be submitted along with the proof of EMD amount of ₹. 1,377,675 (Rupees Thirteen Lakh Seventy Seven Thousand Six Hundred Seventy Five Only), towards the Earnest Money Deposit favoring Standard Chartered Bank Deposit through EFT/NEFT/RTGS transfer in favor of Mortgage Suspense Account No. 42705095742; IFSC: SCBL0036078. The earnest money deposit shall not carry any interest. BID form shall be downloaded and duly filled and uploaded to www.matexauctions.com.
- 3. Last date to submit the bid along with Earnest Money Deposit is on or before 5:00 P.M. on 06th March 2025. 4. Along with the bid form the proposed bidder shall also attach his/her identity proof and the proof of residence such as copy of the passport
- Bidders shall hold a valid Digital Signature Certificate issued by competent authority and valid email ID (e-mail ID is necessary for the intending bidder as all the relevant information and allotment of ID & password by M/s Matex Net Pvt Ltd may be conveyed through e-mail) On the auction date all the bids so received would be opened and the bid of the highest bidder, provided it is above the reserve price, may be accepted by the bank. In no eventuality would the property be sold below the reserve price. However, the bidders personally present for the auction shall have the right to further enhance their bid price by a minimum sum of Rs 1,00,000/-, and in the event of higher bid price being offered, the Bank shall have the right to accept the same. After each bid, the window for the next bid shall be open for 5 mins within which

election commission card, ration card driving license etc. and a copy of the PAN card issued by the Income Tax Department of India.

- the next bid can be placed. The Auction time shall be 120 Minutes from 11:00 A.M. to 1:00 P.M. with unlimited extensions of 10 minutes each In case bid is placed in the last 10 minutes of the closing time of the e-Auction, the closing time will automatically get extended for 10 minutes. Thereafter, when the Bank confirms the sale, the purchaser will be required to pay deposit of 25% (twenty-five percent) of the sale price, after adjusting the earnest money deposit, immediately with the undersigned. The balance amount of 75% of the purchase price shall be paid by the purchaser to the undersigned on or before the fifteenth day of confirmation of the sale of the said property or such extended period as may be agreed upon in writing by the parties. In default of payment & within the time as mentioned above, the bank shall be at liberty to forfeit the earnest money deposit and proceed with re-auction of the property. The defaulting purchaser shall forfeit all claims to the property or to any
- All the payments shall be made by the purchaser by Deposit through EFT/NEFT/RTGS transfer in favour of Mortgage Suspense Account No 42705095742; IFSC: SCBL0036078 9. On receipt of the sale price in full, the bank shall be issuing a sale certificate in favor of the purchaser and would hand over the possessio
- of the property to the purchaser. 10. The said immovable property described in the schedule herein below shall remain and be at the sole risk of the purchaser in all respects including loss or damage by fire or theft or other accidents, and other risk from the date of the confirmation of the sale by the undersigned
- 11. EMD of the unsuccessful bidders will be returned through NEFT/RTGS to the Bidder/ bank account details provided by them in the bid form and intimated via their email id. 12. For all purposes, sale of the said property is strictly on "AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS", AND "WHATEVER THERE IS" basis. To the best o
- 13. All expenses relating to stamp duty, registration charges, transfer charges, taxes, maintenance charges, property tax, electricity and Water charges / TDS and any other charges in respect of the above referred property shall be borne by the successful bidder/purchase 14. The Authorized officer is not bound to accept the highest offer or any or all offers, and the bank reserves its right to reject any or all bid(s without assigning any reasons thereof.
- 15. The particulars about the properties specified in the tender document have been stated to the best of the information of the Authorized Office and the Authorized Officer shall not be answerable for any error, misstatement, or omission in this proclamation. Save and except above, the Bank is not aware of any other encumbrance of the secured asset.
- 16. The prospective bidders can inspect the property on the date and time mentioned as above. Statutory 15 days' Notice under Rule 9 (1) of the SARFAESI Act, 2002

Authorized Officer. The Purchaser shall not be entitled to annul the sale on any grounds whatsoever.

the knowledge and information of the Authorized Officer of the bank, no other encumbrances exist on the property

The borrower / Directors of 1) Techno Boards Private Limited 2) Amit Chaturvedi 3) Chaturvedi Ruchita are hereby notified to pay the dues as

mentioned above along with up-to-date interest and ancillary expenses before the date of e-Auction, failing which the Schedule properties will b auctioned/sold and balance dues, if any, will be recovered with interest and cost.

Authorized Officer Standard Chartered Bank

Date:- 07.02.2025

www.freepressjournalin **PUBLIC NOTICE**

CORPORATION LTD. Mumbai Railway Vikas Corporatio

Ltd. (MRVC) having its corporate office at Second Floor, Churchgate

MUMBAI DEBTS RECOVERY TRIBUNAL NO. 3

...Certificate Holder ..Certificate Debtor

NOTICE FOR SETTLING THE SALE PROCLAMATION CD-2. Dr. Paribha Kailash Bothare, Both Having Address At: Flat No. 1001, 10th Floor, Siddhivinayak Shree Krupa CHS. Ltd, Opp. Shivaji Park, Dr. M.B. Raut Road, Plot No.129, Dadar (W), Mumbai - 400028.

of 2019 to pay to the Applicant Bank / Financial Institution a sum of Rs. 5,25,94,212.08 (Rupees Five Crores Twenty Five Lakhs Ninety Four Thousand Two Hundred Twelve & Paise Zero Eight Only along with interest and cost, and Whereas you the CDs have not paid the amount and the undersigned has attached

Given under my hand and the seal of the Tribunal on 12.02.2025 (Deepa Subramanian)



Website: www.praxisretail.in; E-mail: investorrelations@praxisretail.in Extracts of Standalone un-audited Financial Results for the Quarter ended December 31, 2024

Sr. No.		Quarte	ended	Year ende
NO.	Particulars	12/31/2024	12/31/2023	3/31/2024
		Unaudited	Unaudited	Audited
1.	Total Income from Operations	3,398.73	6,435.11	22,593.93
2.	Net Profit /(Loss) for the period (before Tax, Exceptional and / or Extraordinary items)	(833.16)	(1,854.63)	(7,732.73
3.	Net Profit / (Loss) for the period before Tax (after Exceptional and / or Extraordinary items)	(833.16)	(1,854.63)	(2,059.00
4.	Net Profit / (Loss) for the period after Tax (after Exceptional and / or Extraordinary items)	(833.16)	(1,854.63)	(8,571.25)
5.	Total Comprehensive Income for the period [comprising Loss for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	(833.16)	(1,859.63)	(8,620.35
6.	Equity Share Capital (Face Value ₹ 5/- per	6,760.91	6,247.78	6,260.9
7.	Earnings Per Share (Face Value ₹ 5/- per Share);			
	Basic and Diluted (Rs):	(0.62)	(1.48)	(7.35

For PRAXIS HOME RETAIL LIMITED

SPENTA INTERNATIONAL LIMITED

Scan the QR to view the results on the website of the Company

powers conferred under Section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a Demand Notice dated 21.09.2024, calling upon the Borrower, Shri Braj Gopal Dubey & Guarantor Shri. Raju Santbahadur Chhetri to repay the amount mentioned in the notice being Rs. 22, 93,332,90 (Rupees twenty two lakhs ninety three thousand three hundred thirty two and paise ninety only) as on 21.09.2024 together with further interest thereon with effective from 21.09.2024 at the contractual rate plus costs, charges and expenses till date of payment within 60 days from the date of receipt of the said notice.

the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets The Borrower/Guarantors/Mortgagors in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property/ies will be subject to the charge of Bank of Baroda, Sakinaka Branch for an amount

breaker therein in the building 'Kohinoor Castles CHS Ltd' being constructed or he land bearing Survey No. 140 (previous Survey No. 140/4 A/2) Survey no 140 (previous S no 140/4 A/3) Survey no 140 Hissa No 4A/1 Survey no 141, Hissa no 1 at Village Chikloli, Taluka Ambernath, District Thane within the local limit of Ambernath Municipal Council Bounded: On the North by: Flat No 703, On the South by:Flat No 701,On the East by:Passage,On the West by: Open Space



सिम्प्लेक्स कास्टिंग्ज लिमिटेड

नों. कार्यालय: ६०१/६०२ ए. फेअर लिंक सेंटर, अंधेरी लिंक रोड, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई-४०० ०५३, सीआयएन : एल२७३२०एमएच१९८०पीएलसी०६७४५९ । ईमेल आयडी: cs@simplexcastings.com

							(रु. लाखात)
अ.	तपशील		संपलेली तिमाही		संपलेले ३	अर्ध वर्ष	संपलेले वर्ष
क्र.		३१.१२.२०२४	३०.०९.२०२४	३१.१२.२०२३	३१.१२.२०२४	३१.१२.२०२३	39.03.7078
		(अलेखापरिक्षित)	(अलेखापरिक्षित)	(अलेखापरिक्षित)	(अलेखापरिक्षित)	(अलेखापरिक्षित)	(लेखापरिक्षित)
१	प्रवर्तनातून एकूण उत्पन्न	४८४५.२३	२९५२.७४	२९८२.१३	१०,५६३.७५	९,२३२.६६	१२३८८.
?	अपवादात्मक बाबी आणि करपूर्व प्रवर्तनातून निव्वळ नफा/(तोटा)	७६३.६६	४८६.२९	६३.२९	१४६५.९५	१०८.८९	६ १९०.९
ş	करपूर्व निव्वळ नफा/(तोटा)	७६३.६६	४८६.२९	६३.२९	१४६५.९५	१५९.४६	३११.०
γ	कालावधीसाठी करोत्तर निव्वळ नफा /(तोटा)	६२९.१२	३६३.७४	४७.९८	११५४.५०	११३.२७	२३९.२
4	कालावधीसाठी एकूण सर्वसमावेशक उत्पन्न (नफा/(तोटा) आणि कालावधी- साठी इतर सर्वसमावेशक उत्पन्न धरून)	६२९.१२	३६३.७४	১৯.৬১	११५४.५०	११२.०९	२६६.०।
Ę	भरणा झालेले समभाग भांडवल(शेअरची दर्शनी किंमत दाखवावी)	७१९.८३	\$5.29	६१३.१२	७१९.८३	६१३.१२	६१३.१
b	इतर इक्विटी	१०.००	१०.००	१०.००	१०.००	१०.००	१०.०
۷	राखीव पुनर्मूल्यांकि राखीव वगळून						२७०१.८
9	प्रत्येकी रु. १०/- च्या प्रति समभाग प्राप्ती (अवार्षिक) :						
	(ए) मुलभूत	১.৬১	४.६२	১৩.৩	१६.०४	१.८५	३.९
	(बी) सौम्यिकृत	۷.98	४.६२	0.00	१६.०४	१.८५	३.९

१) ३१ डिसेंबर, २०२४ रोजी संपलेली तिमाही आणि नऊ महिन्यांकरिता कंपनीच्या वित्तीय निष्कर्ष १२ फेब्रुवारी, २०२५ रोजी झालेल्या बैठकीत लेखापरीक्षण समितीने पुनर्तिलोकीत केले आणि संचालक मंडळाने १२ फेब्रुवारी, २०२५ रोजी झालेल्या बैठकीत ते मंजुर केले. २) ही निष्कर्ष कंपनी अधिनियम, २०१३ चा कलम १३३ अन्वये विहित कंपन्या (इंडियन अकाऊटिंग स्टॅण्डर्स) नियम, २०१५ (इंडएएस) आणि लागू व्याप्तीपर्वंत इतर

लेखा कार्यपद्धती आणि धोरणेनुसारच्या अनुपालनात बनविले आहेत. ३) मागील वर्ष/कालावधी जेथे आवश्यकता असल्यास पुनर्गठीत/पुनर्रचना केले आहे.

४) वरील निष्कर्ष कंपनीची वेबसाईट www.simplexcasting.com आणि तसेच बीएसईची वेबसाईट वर उपलब्ध आहे.

दिनांक : १२.०२.२०२५ ठिकाणः भिलाई



सिम्प्लेक्स कास्टिंग्ज लिमिटेडसार्ठ (संगीता केतन शाह) संचालक (डीआयएन-०५३२२०**३**९

क्रिएटिव्ह आय लिमिटेड

(सीआयएन : एल९९९९९एमएच१९८६पीएलसी१२५७२१) नोंदणीकृत कार्यालय : कैलाश प्लाझा, प्लॉट क्र. १२-ए, न्यू लिंक रोड, अंधेरी (प.), मुंबई - ४०००५३ फोन क्र. २६७३ २६ १३ (७ लाईन्स), फॅक्स : २६७३ २२ ९६, वेबसाईट : www.creativeeye.com, ईमेल : contact@creativeeye.com

३१.१२.२०२४ रोजी संपलेल्या तिमाही आणि नऊ महिन्यांकरिता अलेखापरिक्षित वित्तीय निष्कर्षांचा उतारा

अ.	तपशील	संपलेर्ल	तिमाही	संपलेले व	नऊ महिने	संपलेले वर्ष
क्र.		38.82.2028	३१.१२.२०२३	३१.१२.२०२४	३१.१२.२०२३	39.03.7078
		अलेखापरिक्षित	अलेखापरिक्षित	अलेखापरिक्षित	अलेखापरिक्षित	लेखापरिक्षित
१	प्रवर्तनातून एकूण उत्पन्न	-	-	१४१.००	३१.२०	४७.२०
२	कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा) (कर, अपवादात्मक आणि/किंवा अनन्य साधारण बार्बीपूर्व)	(७९.५६)	(६४.७७)	(९४.७९)	(२०४.९८)	(२५८.९७)
ş	करपूर्व कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा) (अपवादात्मक आणि/किंवा अनन्यसाधारण बाबी परचात)	(७९.५६)	(६४.७७)	(९४.७९)	(२०४.९८)	(२५८.९७)
8	करपश्चात कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा) (अपवादात्मक आणि/किंवा अनन्य साधारण बाबीपश्चात)	(७९.५६)	(६४.७७)	(९४.७९)	(२०४.९८)	(२५८.९७)
4	कालावधीकरिता एकूण सर्वसमावेशक उत्पन्न (कालावधीकरिता नफा/(तोटा) (करपश्चात) आणि इतर सर्वसमावेशक उत्पन्न (करपश्चात) समाविष्ट)	(८१.५०)	(४४.६७)	(९०.२२)	(१६६.४५)	(२०४.४०)
ξ	भरणा झालेले समभाग भांडवल	१,००२.९१	१,००२.९१	१,००२.९१	१,००२.९१	१,००२.९१
e	मागील लेखा वर्षाच्या ताळेबंदानुसार पुनर्मुल्यांकित राखीव वगळून राखीव					0.00
۷	प्रती समभाग प्राप्ती (रु. ५/- प्रत्येकी) (अखंडीत आणि खंडीत परिचालनाकरिता)					
	– मुलभूत :	(08.0)	(0.37)	(0.8%)	(१.०२)	(१.२९)
	- सौम्यिकृत :	(0.80)	(0.37)	(০.४৬)	(१.०२)	(१.२९)

सेबी (लिस्टिंग ॲण्ड अदर डिस्क्लोजर रिक्वायरमेटस) रेग्युलेशन्स २०१५ च्या रेग्युलेशन ३३ अंतर्गत स्टॉक एक्सचेंजेसकडे दाखल केलेल्या तिमाही/नऊ महिन्यांकरिता वित्तीय निष्कर्षांच्या तपशिलवार विवरणाचा वरील एक उतारा आहे. तिमाही/नऊ महिन्यांकरिता वित्तीय निष्कर्षांचे संपूर्ण विवरण स्टॉक एक्सचेंजची वेबसाईट (www.bseindia.com आणि www.nseindia.com) वर आणि कंपनीची वेबसाईट (www.creativeeye.com) वर उपलब्ध आहे.

क्रिएटिव्ह आय लिमिटेड करिता

दिनांक : १३ फेब्रुवारी, २०२५ ठिकाण : मुंबई

(धीरज कुमार) अध्यक्ष आणि व्यवस्थापकीय संचालक डीआयएन : ०००१८०९४

हीट कीट ग्लोबल सोल्युशन्स लिमिटेड सीआयएनः एल७०१००एमएच१९८८पीएलसी०४९९२९

नोंद. कार्यालय: ३१३१/बी, रुस्तमजी ईजी झोन, लक्ष्मी सिंग रोड, मालाड (पश्चिम), मुंबई-४०००६४ ईमेलः hitkit.global@gmail.com वेबसाईटः www.hitkitglobal.com

28 दिसेंबर 2026 ग्रेजी मांगलेला विस्तान विवादीक रिवा अनेप्रामाधिक विजीम किर्न मार्च विवास

३१ डिसबर, २०२५ राजी संपलल्या तिसऱ्या तिमाहाकारती अलखापराक्षित वित्तार्य निष्कषाचे विवरण								
				(ई	पीएस सोडून रु	पये लाखात)		
तपशील		संपलेली		संप	लेले	संपलेले		
		तिमाही		नऊ :	महिने	वर्ष		
	39.97.7078	30.09.7078	३१.१२.२०२३	39.97.7078	३१.१२.२०२३	39.03.7078		
	(अलेखापरीक्षित)	(अलेखापरीक्षित)	(अलेखापरीक्षित)	(अलेखापरीक्षित)	(अलेखापरीक्षित)	(लेखापरीक्षित)		
प्रवर्तनातून महसूल	२१.२३	89.98	€.90	£8.99	२०.४१	२७.३६		
इतर उत्पन्न	0.00	90.09	3.7८	२८.३२	??.39	१३.८७		
एकूण उत्पन्न	?१.२३	89.99	१०.२५	99.49	37.60	88.53		
खर्च:								
ए) वापरलेल्या सामुग्रीचा खर्च								
बी) व्यापारातील मालाची खरेदी	१०.७०	६.०१	६.०६	२०.९७	१७.८९	२३.९४		
सी) तयार मालाच्या वस्तुसूचीतील बदल, प्रगतीशील काम आणि व्यापारातील माल								
डी) कर्मचारी लाभ खर्च	१.७४	१.९१	०.६७	4.83	२.२४ ०.१५	३.६३ ०.२१		
ई) वित्तीय खर्च					0.84	0.28		
एफ) घसारा, कर्जफेडीसाठी खर्च								
जी) इतर खर्च	4.00	५.२६	3.70	१३.४५	??.४९	२९.५१		
एकूण खर्च	१७.५१	१३.१८	90.09	३९.८५	38.90	५७.३०		
अपवादात्मक बाबी आणि करपूर्व नफा (+)/तोटा (-)	3.67	२८.८१	0.78	५२.६५	8.03	-१६.०७		
अपवादात्मक बाबी	-		-	-	-१५.७६	२५५.७८		
करपूर्व नफा (+)/तोटा (-)	3.92	२८.८१	0.78	५२.६५	-88.93	-२७१.८५		
आयकर खर्च								
१) चालू कर		-	٥.٥٤	-	ο.οξ			
२) स्थगित कर	-	-	-	-	-			
एकूण कर खर्च/(उत्पन्न)	-	-	0.08	-	0.08			
कालावधीसाठी नफा (+)/तोटा (-)	3.62	२८.८१	०.०६	५२.६५	-88.68	-२७१.८५		
इतर सर्वसमावेशक उत्पन्न (करोत्तर)		_	-		-			
कालावधीसाठी एकूण सर्वसमावेशक उत्पन्न	३.७२	२८.८१	0.96	५२.६५	-98.69	-२७१.८५		
प्रति समभाग प्राप्ती (दर्शनी मूल्य रु. २) (अवार्षिक)			-	-				
मूलभूत प्रति समभाग प्राप्ती	0.0000	०.०६२१	0.0004	०.११३५	(0.080.0)	(७.७३४७)		
सौम्यिकृत प्रति समभाग प्राप्ती	0.0000	०.०६२१	0.0004	०.११३५	(0.0800)	(0.6880.0)		
भरणा झालेले समभाग भांडवल (दर्शनी मूल्य रु. २/ - प्रत्येकी)	976.00	976.00	980.00	996.00	980.00	980.00		
टीपा:	1		1	1		1		

१) 🛮 ३१ डिसेंबर, २०२४ रोजी संपलेल्या तिमाही आणि नऊ महिन्यांसाठी अलेखापरीक्षित वित्तीय निष्कर्षाचे पुनर्विलोकन लेखापरीक्षण समितीने केले आणि १२ फेब्रुवारी, २०२५ रोजी झालेल्या त्यांच्या बैठकीत लेखापरीक्षकांनी वरील निष्कर्षांचे मर्यादित पनर्विलोकन केले आहे.

२) 🛮 ३१ डिसेंबर, २०२४ रोजी संपलेली तिमाही व नऊ महिन्यांकरिता उपरोक्त अलेखापरिक्षित वित्तीय निष्कर्ष कंपनी अधिनयम, २०१३ च्या कलम १३३ अंतर्गत विहित नुसार कंपनीज (इंडियन अकाउटिंग स्टैन्डर्ड) रूल, २०१५ सहवाचता सुधारित सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स ॲण्ड डिस्क्लोजर रिकायरमेंटस्) रेम्यूलेशन्स, २०१५ च्या रेम्यूलेशन ३३ ला अनुसरू

३) कंपनी प्रामुख्याने १) 'फळे आणि भाज्यांचा किरकोळ व्यवसाय' २) 'रिसॉर्ट आणि मिळकत विकास' मध्ये कार्यरत आहे.

'रिसॉर्ट आणि मिळकत विकास' मधील महसूल ३० सप्टेंबर, २०२४ रोजी संपलेल्या तिमाही आणि अर्ध वर्षाकरिता विवरणामध्ये महसूल म्हणून नोंदित आहे आणि त्याअनुसा निष्कर्ष विभागवार म्हणून दाखविले आहे. म्हणून मागील संलग्नित कालावधी सह काटेकोरपणे तुलनायोग्य नाही.

कर्ज /अग्रिम, विविध करासाठी तरतुदी, समान प्रशासकीय खर्च इ. समाविष्टीत उत्पन्न/खर्च/मत्ते/दायित्वाच्या बाबी जे कार्यरत विभागामध्ये थेट असलेले, ओळखले नसून ते वाटप

ı) ३१ डिसेंबर, २०२४ रोजी संपलेल्या तिमाही करिता अलेखापरिक्षित वित्तीय निष्कर्ष कंपनीची वेबसाईट www.hitkitglobal.com आणि स्टॉक एक्स्चेंजची वेबसाईट

मागील कालावधीसाठीची आकडेवारी आवश्यकतेनुसार पुनर्गठीत आणि/किंवा पुनर्वगीकृत केली आहे

दिनांक : १२ फेब्रुवारी, २०२५

तपशील		संपलेली		संप	संपलेले	
	तिमाही			नऊ :	वर्ष	
	३१.१२.२०२४	३०.०९.२०२४	३१.१२.२०२३	३१.१२.२०२४	३१.१२.२०२३	३१.०३.२०२४
	(अलेखापरीक्षित)	(अलेखापरीक्षित)	(अलेखापरीक्षित)	(अलेखापरीक्षित)	(अलेखापरीक्षित)	(लेखापरीक्षित)
विभागानुसार महसुल						
ए. फळभाजी उत्पादनाचे किरकोळ	१५.३३	१६.७३	६.९७	३८.९४	२०.४१	२७.३६
बी. रिसॉर्ट आणि मिळकत विकास	4.90	२५.२६	-	३१.१६	-	-
सी. वाटप न करण्यायोग्य	-	0.08	३.२८	२२.४०	१२.३९	१३.८७
प्रवर्तनातून निव्वळ विक्री/उत्पन्न	२१.२३	४१.९९	१०.२५	९२.५१	३२.८०	४१.२३
विभागानुसार महसुल						
ए. फळभाजी उत्पादनाचे किरकोळ	१५.३३	१६.७३	६.९७	३८.९४	२०.४१	२७.३६
बी. रिसॉर्ट आणि मिळकत विकास	4.90	२५.२६	-	३१.१६	-	-
सी. वाटप न करण्यायोग्य	-	०.०१	३.२८	२२.४०	१२.३९	१३.८७
वजा: व्याज आणि वित्तीय प्रभार	-	_	-	-	०.१५	0.28
करपूर्व एकूण विभागानुसार निष्कर्ष	२१.२३	४१.९९	१०.२५	९२.५०	३२.६५	४१.०२
वजा: वाटप न करण्यायोग्य इतर खर्च	१७.५१	१३.१८	१०.०१	३९.८५	३१.६२	५७.०९
करपूर्व एकूण नफा	३.७२	२८.८१	0.78	५२.६५	१.०३	-१६.०७
वापरलेले भांडवल						
(विभागानुसार मत्ते-विभागानुसार दायित्वे)						
ए. फळभाजी उत्पादनाचे किरकोळ	१.३०	8.24	२.२०	१.३०	२.२०	۶و.ه
बी. रिसॉर्ट आणि मिळकत विकास	88.05	७७०.८६	५२३.९३	88.05	५२३.९३	६४४.१५
सी. वाटप न करण्यायोग्य	१३४.९४	१८७.८४	४१९.५८	१३४.९४	४१९.५८	४३.६४
एकण वापरलेले भांडवल	988.819	९६२.९५	9×4.198	988.819	9×4.198	£/./.42

हीट कीट ग्लोबल सोल्युशन्स लिमिटेड साठी

कमल अगरवार व्यवस्थापकीय संचालव डीआयएन क्र.: ०७६४६०००

दी रावळगाव शुगर फार्म लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय: पी.ओ. रावळगाव - ४२३१०८, तालुका मालेगाव, जिल्हा नाशिक, महाराष्ट्र.

सीआयएन - एल०१११०एमएच१९३३पीएलसी००१९३०

३१ डिसेंबर, २०२४ रोजी संपलेल्या तिमाही आणि नऊ महिन्यांसाठी अलेखापरीक्षित वित्तीय निष्कर्षांचे विवरण

१२ फेब्रुवारी, २०२५ रोजी झालेल्या त्यांच्या बैठकीत कंपनीच्या संचालक मंडळाने ३१ डिसेंबर. २०२४ रोजी संपलेल्या तिमाही व नऊ महिन्यांसाठीच्या अलेखापरीक्षित वित्तीय निष्कर्षांना मंजूरी दिली. कंपनीच्या वैधानिक लेखापरीक्षकांनी जारी केलेल्या पुनर्विलोकन अहवालासह निष्कर्ष https://www.trsfl.in/quarterly-results.html वर उपलब्ध आहेत आणि ते क्युआर कोड स्कॅन करून सुध्दा पाहता येतील.



संचालक मंडळाच्या आदेशावरून दी रावळगाव शुगर फार्म लिमिटेडसाठी

दरवाजा क्र.१०१, पहिला मजला, जंक्शन ४०६-१बी, टक्का रोड, के मॉल

जवळ, पनवेल, रायगड-४१०२०६.

टेलिः ०२२-२७४५९३५४/५५, मोबाः ७६२५०७९२०३

सीआयएन क्र. एल८५११०केए१९८७पीएलसी००८६९९

अध्यक्ष आणि व्यवस्थापकीय संचालक डीआयएन: ००६८८७३६

मागणी सूचना

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००

(सरफैसी ॲक्ट) च्या कलम १३(२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २०२२ (रुल्स) च्या

ज्याअर्थी निम्नस्वाक्षरीकारांनी कॅन फिन होम्स लि. चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणुन **सरफैसी** ॲक्ट अंतर्गत आणि कलम १३(१२) सहवाचत नियम भंतर्गत प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून खालील दिलेल्या तपशिलानुसार सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसात सूचनेत नमुद केलेर्ल

रक्षम चकती करण्यासाठी येथील खालील सचीबध्द कर्जदार/हमीदार (यानंतर "सदर कर्जदार" असा उल्लेख) यांना बोलाविण्यासाठी सदर ॲक्टच्ट

सदर सूचना टपाल प्राधिकरणाद्वारे न बजावता परत आल्या/ कर्जदारांनी त्यांची रीतसर पोचपावती केलेली नाही. त्यामुळे कंपनी मोठ्या प्रमाण

सावधगिरी बाळगुन (रुल्स ३(१) च्या तरतर्दीनसार) मागणी सचनेचे सदर प्रकाशन करत आहे. निम्नस्वाक्षरीकारांनी सदर ॲक्टनसार सदर कर्जदारांच्य

हजार एकशे अट्टावन्न पूर्व ता.कल्याण

०१-०१-२०२५ इमारतीच्या सीमा:

मागणी सूचनेनुसार

कर्जाच्या रितसर परताव्याकरिता खालील मत्ता या खालील तपशिलानुसार संबंधित पक्षकारांनी कंपनीकडे गहाण ठेवल्या आहेत

नियमय ३(१) अंतर्गत

ठिकाण: मुंबई

दिनांक: १२ फेब्रुवारी, २०२५

Can Fin Homes Ltd

(Sponsor: CANARA BANK)

कलम १३(२) अंतर्गत मागणी सूचना जारी केली होती.

भंतिम ज्ञात पत्त्याच्या परिसरावर सदर सूचना चिटकवली आहे.

कर्जदार/

हमीदारांच्या नावासह पत्त

१) श्री. राकेश हरिश्चंद्र पाटकर

२) सौ. रिया राकेश पाटकर

र,बी आणि सी, एस क्र.१३ आणि हिस्सा क्र.१बी

गणि १ई, गाव आयरे, डोंबिवली पूर्व ता.कल्याण

जि.ठाणे-४२१ २०३ ३) श्री विशाल सीताराम कुशवाह

(हमीदार)

क्र.१७५, प्लॉट क्र.३७, गाव ममदापूर, तालुक

कर्जत, जिल्हा रायगड ४१० २०१

ठिकाण : पनवेल

सह-कर्जदारांचे नाव

र प्रदानाच्या तारखेपर्यंत वरील नमूद तारखेपासून संविदात्मक दराने पुढील व्याजासह देय.

मुंबई येथील लघुवाद न्यायालयात आर.ए.डी. वाद क्र. १६७३ सन २०१७ मधील

आदेश खालील निशाणी - "११" मधील

मर्जी अर्ज क्र. २५५ सन २०२४ के. एच कब्बुर एज्युकेशन ट्रस्ट

श्री. रमेश एम. सिध्दांती अर्जदारांचे व्यवस्थापकीय टस्टी

दीपक नारायण मोरे वय - ३८, वर्ष, पेशा : व्यवसाय टेरेस फ्लॅट, ५१४ ए, छाया बिल्डिंग, एच. आर. महाजनी रोड, माटुंगा (पूर्व)

... उत्तरवादी (मूळ वादी)

ज्याअर्थी वरील नावाचे अर्जदार/मूळ प्रतिवादी यांनी उत्तरवादी/मूळ वादी यांच्या विरोधात आर.ए.डी. वाद क्र. १६७३ सन १७ मधील आदेश खालील निशाणी '११'' मधील सुधारणा अर्ज क्र. सन २०२४ मधील दिनांक १२ नोव्हेंबर २०२४ रोजीचा अर्ज म्हणजेच मर्जी अर्ज क्र. २५५ सन २०२४ काढुन त्यामध्ये विनंती केली २०१७ मधील खालील निशाणी "११" दिनांक १८ नोव्हेंबर २०२१ रोजीच्या आदेशाला आव्हान देण्यासाठी सुधारित अर्ज दाखल करण्यास ९२२ दिवसांचा उशीर झाल्यामुळे माफी द्यावी आणि सदर अर्जामध्ये विनंती केल्यानुसार अशा इतर आणि पुढील अनुतोषांकरिता तुम्हाला अर्जाच्या विरोधात कारणे दाखविण्यासाठी १७ फेब्रुवारी, २०२५ रोजी स. ११.०० वा. व्यक्शीशः किंवा रितसर माहिती असलेल्या प्लिडरद्वारे न्यायालय खोली क्र. ३, ३ रा मजला, जुनी इमारत, लघुवाद - ४००००२ मधील पीठासीन सन्माननीय ऱ्यायाधिशांसमोर हजर राहण्याची ताकीद देण्यात येत आहे, यामध्ये कसूर केल्यास सदर अर्जाची एकतर्फी सुनावणी होऊन निर्णय केला जाईल.

> न्यायालयाच्या शिक्याने दिले सदर १६ जानेवारी 2024

सुधारित अर्ज क्र. सन-२०२४

मधील चॅरिटेबल ट्रस्ट, जिचे नोंदणीकृत कार्यालय आहे, ३, अमृत केशव नायक मार्ग, न्यू एम्पायर सिनेमाच्या पुढे (बॅस्टीन रोड), मंबई ४००००१

.... अर्जदार (मुळ प्रतिवादी)

मुंबई - ४०००१९

वरील नावाचे उत्तरवादी/मुळ वादी आहे की आर.ए.डी. वाद क्र. १६७३ सन न्यायालय, लोकमान्य टिळक मार्ग, मुंबई

तुम्ही सदर अर्जाची प्रत सदर यायालयाच्या न्यायालय खोली क्र. ३ मधुन प्राप्त करु शकता.

२९.१२.२०२४

कॅन फिन होम्स लि.

सही/-

निबंधक

PRAXIS HOME RETAIL LIMITED

Regd. Off.: 2nd Floor, Knowledge House, Shyam Nagar, Off Jogeshwari Vikhroli Link Road, Jogeshwari (East), Mumbai- 400060 CIN: L52100MH2011PLC212866 Website: www.praxisretail.in; E-mail: investorrelations@praxisretail.in xtracts of Standalone un-audited Financial Results for the Quarter ended December 31, 2024

Quarter ended Year ende 12/31/2024 12/31/2023 3/31/2024 **Particulars** Unaudited Unaudited Audited 3,398.73 6,435.11 22,593.9 Total Income from Operations 2. Net Profit /(Loss) for the period (before Tax, Exceptional and / or Extraordinary items) (833.16) (1,854.63) (7,732.73 Net Profit / (Loss) for the period before Tax (after Exceptional and / or Extraordinary items) 1,854.63) 4. Net Profit / (Loss) for the period after Tax (after Exceptional and / or Extraordinary item (833.16) (1,854.63) (8,571.25 Total Comprehensive Income for the period (833.16) (1,859.63) (8,620.35) comprising Loss for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)] 6,760.91 6,247.78 6,260.9 6. Equity Share Capital (Face Value ₹ 5/- per Earnings Per Share (Face Value ₹ 5/- per Share); Basic and Diluted (Rs): (0.62)

The above is an extract of the detailed format of Financial Rsults filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (LODR) Regulations, 2015. The full format of the Financial Results as approved by the Board of Directors is available at https://praxisretail.in/assets/download/websiteupdate_12_02_2025/Financial%20Results%20-Q3-25.pdf and can lso be downloaded by scanning the below QR Code



For PRAXIS HOME RETAIL LIMITED

Place : Mumbai

Ashish Bhutda CEO & Whole-time Director

TRANS FREIGHT CONTAINERS LTD.

CIN: L34203MH1974PLC018009 Regd. Off.: Mulund Ind. Services Co.op. Society Ltd., Nahur Road, Mulund (W), Mumbai - 400 080, Tel. No. 91-22-22040630; Email: tfcl2008@rediffmail.com

EXTRACT STATEMENT FOR STANDALONE UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND NINE MONTHS ENDED 31.12.2024

			(1	Rs. in Lacs
Sr. No.	Particulars	Quarter Ended	Nine Months Ended 31,12,2024	Quarter Ended
1	Total income from operatons (net)	72.13	155.26	42.87
2	Net Profit / (- Loss) for the period (before tax,	12.13	155.26	42.07
2	Exceptional and/or Extraordinary items)	64.85	102.19	26.91
3	Net Profit / (- Loss) for the period before tax	04.00	102.19	20.91
J	(after Exceptional and/or Extraordinary items)	64.85	102.19	26.91
4	Net Profit/(-Loss) for the period after tax	04.00	102.13	20.51
7	(after Exceptional and/or Extraordinary Items)	49.85	87.19	21.91
5	Total Comprehensive Income for the period	10.00	0,1,0	21.01
•	[Comprising Profit/(-Loss) for the period (after tax)			
	and other Comprehensive Income (after tax)]	49.85	87.19	21.91
6	Paid-up Equity Share Capital			
	(Face Value of Rs.10/- Per Share)	728.22	728.22	728.22
7	Reserves (excluding Revaluation Reserve as			
	per Balance Sheet of previous Accounting Year)	_	_	_
8	Earnings Per Share			
	(before extraordinary items) (of Rs.10/-each)			
	Basic:	0.68	1.19	0.30
	Diluted:	0.68	1.19	0.30
9	Earnings Per Share			
	(after extraordinary items) (of Rs.10/-each)			
	Basic:	0.68	1.19	0.30
	Diluted :	0.68	1.19	0.30

The above is an extract of the detailed format of Financial Results for the Quarter and Nine months ended 31st December, 2024 filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of he SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of Standalone Financial Results for the Quarter and Nine Months Ended 31st Decembe 2024, are available on the Stock Exchange website; www.bseindia.com

> For and on behalf of the Board of Directors For Trans Freight Containers Ltd. Badal Mittal Whole-time-Director DIN: 00076143

> > IDFC FIRST Bank

आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड

ारखेपासून परिणामांसह सांपार्श्विक दराने प्रभारित असेल.

Place : Mumbai Date : 13.02.2025

(पूर्वी कॅपिटल फर्स्ट लिमिटेड एकत्रित सह आयडीएफसी बँक लिमिटेड आणि आता आवडीएफसी फस्टे बैंक लिमिटेड नावे ज्ञात)। सीआवएन: एल६५११०टीएन२०१४पीएलसी०९७७९२ <mark>नोंदणीकृत कार्यालय :</mark> केआएम टॉवर्स, ८वा मजला, हॅरिंटन रोड, चेतपेत, चेन्नई-६०००३१.

: +९१ ४४ ४५६४ ४००० । फॅक्स : +९१ ४४ ४५६४ ४०२२

सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस अँड एन्फोर्समेंट

ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(२) अंतर्गत सूचना

ालील कर्जदार आणि सह-कर्जदार यांनी **आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड (पूर्वी कॅपिटल फर्स्ट लिमिटेड, आयडीएफसी बँक लिमिटेड सह एकत्रित आणि आता आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड अशी ज्ञात**) कडून खालील नमूद तारण कर्जे प्राप्त केली. खालील नमूद कर्जदार आणि सह–कर्जदार यांची कर्जे ही त्यांच्या संबंधित मिळकतींच्या गहाणाद्वारे तारण केली आहेत. ते संबंधित कर्ज करार यांच्या अटी आणि शर्ती यांचे पालन करण्यात कसूरवार ठरले आणि अनियमित बनले, त्यांची कर्जे ही आरबीआयच्या मार्गदर्शक तत्वांनुसार एनपीए हणून वर्गीकृत करण्यात आली. <mark>आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड (पूर्वी कॅपिटल फर्स्ट लिमिटेड, आयडीएफसी बँक लिमिटेड सह</mark> एक्रेनित आणि आता आयडीएफ्सी फर्स्ट बँक लिमिटेड अशी जात्र) ला त्यांच्यादारे देय थकबाकी रक्कम ही खालील कोष्टकात अधिक . विशेषत: जारी केलेल्या संबंधित सूचनेत नमूद केलेली आहे आणि सदर रकमेवरील पुढील व्याज सुद्धा लागू आहे आणि ते त्यांच्या संबंधित

∥ अ.	कज खात क्र.	कजाचा प्रकार	कजदार आणि	कलम १३(२)	कलम १३(२) सूचननुसार				
क्र.			सह-कर्जदारांचे नाव	सूचनेची तारीख	थकीत रक्कम				
۶.	१३३५८६२५५	मिळकत सापेक्ष कर्ज	१. अशोक विठ्ठल नेहारकर २. आकांक्षा अशोक नेहारकर	२९.०१.२०२५	भारू. ५,६१,६०५.३९/-				
मिळकतीचा पत्ता : पिसेगाव, ता. कैज, जि. बीड, महाराष्ट्र – ४३११२३ येथे स्थित जीपी हाऊस क्र. २६० ते ६० X ३० एकूण १८०० चौ. फू. चा विस्तार येथे स्थित स्थावर मिळकतीचे ते सर्व भाग आणि विभाग आणि सीमाबद्धताः पूर्व : रस्ता, पश्चिम : रामराव नेहारकर, उत्तर : बाबासाहेब नेहारकर, दक्षिण : स्वतः									
ll s	909991930/	गट कर्ज	१ मतीष अंजन नेसाका	94 09 2024	भाक ६ १८ ३८७ ८८/-				

मिळकतीचा पत्ता : पिसेगाव, ता. कैज, जि. बीड, महाराष्ट्र – ४३११२३ येथे स्थित जीपी हाऊस क्र. ५१६ ते २४ X ४० एकूण ९६० चौ. फूटचा विस्तार येथे स्थित स्थावर मिळकतीचे ते सर्व भाग आणि विभाग आणि सीमाबद्धताः पूर्व : यदा नेहारकर, पश्चिम : रस्ता आणि सेल्फ लॉट, उत्तर : भगवान नेहारकर, दक्षिण : सेल्फ प्लॉट

२. नेहारकर अंजनराव भिमराव

तुम्हाला याद्वारे सदर प्रकाशनाच्या तारखेपासून ६० दिवसांत इतर दर, आकार इ. आणि त्यांच्या संबंधित तारखेपासूनचे त्यावरीत याजाच्या सांपार्श्विक दरासह वरील कोष्टकात तपशिलवार दर्शविल्यानसार **आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड (पर्वी कॅपिटल फर्स्ट** लिमिटेड, आयडीएफसी ब<mark>ँक लिमिटेड सह एकत्रित आणि आता आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड अशी ज्ञात</mark>) ला थकीत रक्कम देय करण्यासाठी बोलाविले आहे, कसूर केल्यास निम्नस्वाक्षरीकार **आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड (पूर्वी कॅपिटल फर्स्ट लिमिटेड,** आयडीएफसी बँक लिमिटेड सह एकत्रित आणि आता आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड अशी ज्ञात) च्या थकीत रकमेच्या वसलीसाठी वरील नमद गहाण मिळकर्तींच्या विरोधात सरफैसी ॲक्टच्या कलम १३(४) आणि कलम १४ अन्वये कारवाई करण्यासाठी प्रतिबंधित असेल. पुढे तुम्हांला सदर तारण मत्तेची विक्री/भाडेपट्टा किंवा अन्यद्वारे हस्तांतरणासाठी सदर ॲक्टच्या कलम १३(१३) अन्वये

प्राधिकृत अधिकारी

दिनांक: १४.०२.२०२५

आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड (पूर्वी कॅपिटल फर्स्ट लिमिटेड, आयडीएफसी बँक लिमिटेड सह एकत्रित आणि आता आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड अशी ज्ञात)



आदित्य बिर्ला हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय- इंडियन रेयन कंपाउंड, वेरावळ, गुजरात - ३६२२६६ शाखा कार्यालय- जी-कॉर्प टेक पार्क, कासार वडवली, घोडबंदर रोड, ठाणे, एमएच- ४००६०१

परिशिष्ट IV (सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स २००२ च्या नियम ८(१) पहा) कञ्जा सूचना (स्थावर मिळकतीकरीता)

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकारांनी **आदित्य बिर्ला हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड** चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (५४ सन २००२) अन्वये आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून सदर सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसांत खाली नमुद केलेली थकबाकी चुकती करण्यासाठी विनिर्दिष्ट केलेल्या तारखेस खालीलप्रमाणे नमुद केलेल्या कर्जदारांना बोलविण्यासाठी मागणी सूचना जारी केली होती.

कर्जदारांनी रक्कम चुकती करण्यास कसूर केली आहे म्हणून कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना याद्वारे देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी सदर ॲक्टच्या कलमे १३(४) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८ अन्वये त्याला/तिला प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून येथे खालील वर्णिलेल्या मिळकतीचा **कब्जा** घेतला आहे.

विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे सावधान करण्यात येते की, त्यांनी नमुद केलेल्या मिळकतीसह व्यवहार करू नये आणि मिळकतीसह केलेला कोणताही व्यवहार हा खालील नमुद रक्कम आणि त्यावरील व्याजाकरिता **आदित्य बिर्ला हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड** च्या प्रभाराच्या अधिन राहील. तारण मत्तांच्या विमोचनाकरिता, उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात ॲक्टच्या कलम १३ च्या उप-कलम ८ अन्वये कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे.

१. कर्जदाराचे नाव: संगीता साहेबराव वाघ, रोहित साहेबराव वाघ

थकबाकी: रु. ७९,९३,७४९.००/- (रुपये एकोणऐंशी लाख त्र्यान्नव हजार सातशे एकोणपन्नास मात्र) मागणी सूचना दिनांक: १२-०६-२०२३

कब्जाची तारीख: ११.०२.२०२५

स्थावर मिळकतीचे वर्णन गांव माणकोली, तालुका भिवंडी, जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र – ४२१३०२ येथे स्थित सर्व्हे क्र. ५२/१ पी धारक जिमनीवर बांधकामित अप्पर ठाणे, टियारा ई, एफ, टियारा अशा ज्ञात इमारतीच्या अंजुर फाटा, १०३ डी, कासा टियारा क्लस्टर अशा ज्ञात इमारतीच्या विंग-ई, ११व्या मजल्यावरील युनिट क्र. ई-१९०३, मोजमापित ९९० चौरस फूट म्हणजेच ९१.९७ चौरस मीटर्स (चटई क्षेत्र) आणि ७९ चौरस फूट म्हणजेच ७.३४ ईबीव्हीटी एरिया आणि १०६९ चौरस फूट म्हणजेच ९९.३१ चौरस फूट निव्वळ क्षेत्र (चटई क्षेत्र + ईव्हीबीटी एरिया) चे ते सर्व भाग आणि विभाग, आणि सीमाबद्धतेप्रमाणेः पूर्वः लोधा कन्स्ट्रक्शन, पश्चिमः मोकळा प्लॉट, उत्तरः पंकज पाटील शॉपिंग मॉल, दक्षिणः आतील

२. कर्जदाराचे नाव: दिनेश राजाराम जयस्वाल आणि शांती दिनेश जयस्वाल **थकबाकी: रु. २,२२,०४,४४६/-** (रुपये दोन कोटी बावीस लाख चार हजार चारशे सेहेचाळीस मात्र)

मागणी सूचना दिनांक: ०९-१२-२०२४ कब्जाची तारीख: १२.०२.२०२५

स्थावर मिळकतीचे वर्णन

मुंबई उपनगर, मुंबई, महाराष्ट्र - ४०००५२ च्या नोंदणीकृत जिल्हा, उप-जिल्ह्यामधील गाव वांद्रे, ३३वा लिंकिंग रोड, पोस्ट ऑफिसच्या जवळ, खार (पश्चिम) येथे स्थित प्लॉट क्र. ५२७, नोंदणी, सीटीएस क्र. एफ/३६० धारक जमिनीवर बांधकामित दिनांक ०४/०६/१९८२, क्र. बीओएम/एचएससी/एचडब्ल्यु/६७४६/१९८२ आणि श्री मुरली गोविंद को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, एक नोंदणीकृत सोसायटी अशा ज्ञात इमारतीमधील विंग-ए, तळ मजल्यावरील मोजमापित क्षेत्र अंदाजे ७२.४९ चौ. मीटर्स

प्राधिकृत अधिकारी

ठिकाण: मुंबई

(बिल्ट-अप), फ्लॅट क्रे. १ चे ते सर्व भाग आणि विभाग. आदित्य बिर्ला हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड

दिनांक : १४.०२.२०२५

पुढील तपशिलासाठी कृपया शाखा कार्यालय:– ३०६–३१०, ३रा मजला, पारीख कमरियेल सेंटर, प्रिमियम पार्क, बोळींज आगाशी रोड, ओटीडस्लु हॉटेलच्या वर, विरार (परिचम) – ४०१३०३, २१३, २रा मजला, वश पय आकेंड, बॉईसर तरारपूर रोड, बॉइसर (परिचम) – ४०१५०१, वि – पालघर, कार्यालय क्र. ३०३, ३रा मजला, निळकंट लंखार्क, विजय नेसल्या मारो, ओरियम मॉलल्या मारो मत्तेल –४४००५, आअआयण्डफ्य, तकस, साइ स्टोर्स्ट पार्क रोड क्र. १६वही, प्लॉट क्र. बी–१३, ठाणे इंडस्ट्रीयल एरिया, वागळे इस्टेट, ठाणे – ४००६०४,/किंवा कॉर्पोरेट कार्यालयः प्लॉट क्र. ९८, फेज–IV, उद्योग विहार, गुरगाव, हरियाणा

ठिकाण : महाराष्ट्र, दिनांक : १४/०२/२०२५ सही/- प्राधिकृत अधिकारी, आयआयएफएल होम फायनान्स लिमिटेड करित

आयएल१०५५९७६३) क्र. ७०४ चे ते सर्व भाग आणि विभाग, क्षेत्र मोजमापित (चौ. फू. मध्ये): मिळकत

प्रकार: सुपर बिल्ट अप क्षेत्र, चटई क्षेत्र, मिळकत क्षेत्र: ५५२.००, ३२७.११

कब्जा सूचना - (स्थावर मिळकतीकरिता) नियम ८-(१)

७,१०,१५८.००/- ए,बी आणि सी, एस क्र.१३ आणि हिस्स

उत्तर: मोकळी जाग

दक्षिण: मोकळी जागा

गश्चिम : मोकळी जागा

क्र.१बी आणि १ई, गाव आयरे, डोंबिवर्ल

ल्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार यांनी आवआवएफएल होम फावनान्स लिमिटेड (याआधी इंडिया इन्फोलाईन हाऊसिंग फावनान्स लि. गावे ज्ञात) (आवआवएफएल-एचएफएल) गाधिकृत अधिकारी म्हणून दि सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रकान ऑफ फावनात्याअल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोसॅमेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये आणि सिक्युरिट इंटरेस्ट (एन्फोसॅमेंट) रुल्स, २००२ चा नियम ३ सहवाचता कलम १३(१२) अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून येथील खालील नमूद कर्जदार/सह-कर्जदार बांल र्चनेमध्ये नमूद केलेली रक्कम सदर सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत चुकती करण्यासाठी बोलाविण्याकरिता कंपनीच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांद्वारे माणण रूचना निर्गमित केलेली आहे. कर्जदार रकमेची परतफेड करण्यात असमर्थ ठरल्याने कर्जदार आणि सर्वसाधारण जनतेस याद्वारे सुचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी त्यांन ू दान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून सदर अधिनियमाचे कलम १३(४) सहवाचता सदर रूल्सच्या नियम ८ अन्वये यात याखाली वर्णन केलेल्या मिळकतीचा कब्जा घेतले रहान करात्या आवकाराचा वार करण तहत्त्व कारानाचान करण २ १८० तहावरात कर राज्या तकन ट अन्यन वार वारता वारता वारताच माहे. विवेषतः करते आणि सर्वमामान्य जनता यांना याद्वारे सावधान करणात्व वेते की, त्यांनी सदर मिळकतीचा देवधेवीचा व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीचरीर होणताही देवधेवीचा व्यवहार हा आयआयएफएल-एचएफएल च्या खालील नमूद रकमेसह त्यावरील व्याजाच्या प्रभाराअधीन राहील. ॲक्टच्या कलम १३ च्या पोट-कलम (८ व्या तसुर्दीकडे कर्जदारांचे लक्ष वेषण्यात येते. जर विक्री किंवा हस्तांतरणासाठी निर्धारित तारखेपूर्वी कोणत्याही वेळी झालेत्या सर्व खर्च, परिव्यय आणि आकार यास . इ.स. एचएफएलची थकबाकी कर्जदारांनी चकती केली तर आयआयएफएल एचएफएल कंडन तारण मत्तांची विक्री किंवा हस्तांतरण केले जाणार नाही आणि ता त्तांच्या विकी किंवा हस्तांतरणासाठी आयआयएफएल एचएफएलकडन पढील पावले उचलली जाणार नाहीत

तारण मत्तेचे वर्णन

ाम्हाला सदर सूचना प्रसिध्दी तारखेपासून ६० दिवसात त्यावरील व्याजाच्या संविदात्मक दराने वरील सदर रक्कम चुकती करण्यासाठी याद्वारे बोलाविण वेत आहे. कसर केल्यास निम्नस्वाक्षरीकारांना वरीलसदर तारणांची सक्तवसली करण्यासाठी **सरफैसी** ॲक्ट अंतर्गत कार्यवाही सरु करणे भाग पडेल. पढे

कर्जदार/हमीदारांचे लक्ष तारण मत्ता विमोचित करण्यासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात ॲक्टच्या कलम १३(८) च्या तरतुर्दीकडे लक्ष वेधण्यात येत

			ताराख	
श्री. दिनानाथ साह आणि सौ. ममता देवी (प्रॉस्पेक्ट क्र. आयएल१०१०५४८१)	चे ते सर्व भाग आणि विभाग धारक मिळकत:- फ्लॅट क्र. ३०६, मजला क्र. ३, विंग सी, दिवा अंटालिया, सल्हें क्र. ४४३, हिस्सा क्र. ३सी वर बांधकामित, गाव कराडे खुर्त, तालुका पन्वेत, जिल्हा रायगड, सहाराष्ट्र, ४९००६, क्षेत्र मोजमापित (ची. फू. मध्ये): मिळकत प्रकार: बिक्रीयोग्य क्षेत्र, चटई क्षेत्र, मिळकत क्षेत्र: ५५४.००, २७०.०१	रु. २१,७०,३०८.००/- (रुपये एकवीस लाख सत्तर हजार तीनशे आठ मात्र)	०६-डिसें- २०२४	११-फेब्रु- २०२५
श्री. अशोक भाऊसाहेब सोनावणे ट्रान्सपोर्ट डिपार्टमेंट महाराष्ट्र, सौ. अनिता अशोक सोनावणे (प्रॉस्पेक्ट क्र. आवएल१०२८९२२६)	प्लॉट क. २, गर/हिस्सा क्र. १३२/३/९, १३२/३/२, १३२/३/३, १३२/३/३, १३२/३/६, १३२/३/६, १३२/३/६, ए३२/३/६, पाव कराडे खुर्द, ता. पनवेल, जि. रायगड, १९०२०७ वर बांधकामित फेज - २, बेलांट्रा अशा ज्ञात होणाऱ्या प्रस्तावित इमारतीमधील रडी विगमधील हवा मजला, प्रस्टे क्र. ६१० चे ते सर्व भाग आणि विमाग, क्षेत्र मोजमापित (जी. ६, मध्ये): मिळकत प्रकारः विक्रीयोग्य क्षेत्र, चटई क्षेत्र, मिळकत क्षेत्र: ३४६.००, २६७.६४	रु. २२२८३२३.००/ – (रुपये बावीस लाख अञ्चाबीस हजार तीनशे तेवीस मात्र)	१४-नोव्हें- २०२४	११-फेब्रु- २०२५
श्री. मधु लाल भोलेनाथ डेअरी, श्री. वरदाजी एन. पटेल सी. भामरी वरदा बाई सी. सीमा रमेशचंद्र (प्रॉस्पेक्ट क्र. ९६२६७१)	कार्यालय क्र. ३, तळ मजला, बिंग बी, इमारत क्र. २ मधील, जनकल्याण एसआरए को-ऑप. हाज. सोसा. लि., दक्षिस शांती नगर, दक्षिस पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र, भारत, ४००६८ वेत संद मांगा आणि बिमाग, क्षेत्र मोशांति (ची. फू. मध्ये): मिळकत प्रकार: सुपर बिल्ट अप क्षेत्र, चर्टई क्षेत्र, मिळकत क्षेत्र: १९५.००, १३०.००	रु. ७७५५४१.००/– (रुपये सात लाख पंच्याहत्तर हजार पाचरो एकेचाळीस मात्र)	०६-डिसें- २०२४	११-फेब्रु- २०२५
श्री. मनोज त्रिपाठी सौ. रिता त्रिपाठी सौ. रिता त्रिपाठी अञ्चयल्य क्र. आचएल१०११६७८१, आचएल१०३५५७६७)	१. पसर्ट क २०३, मजला क्र. २, विंग ए, इमात क्र. ५, टाईप १०ए, कम्फर्ट रेंसिडेन्स), गट क्र. १९५१, गाव अमरोली, अमरोली रेल्वे स्टेशनच्या अवक्रम पालघर, १०९४०४, क्रेय मोजमापित (ची. छू. मण्ये): मिळकत प्रशास: विक्रीयोग क्षेत्र, चटई क्षेत्र, मिळकत क्षेत्र: ५९०.००, ३३४,०००, २, फ्लंट क्र. ३०३, ३११ मजला, ई विंग, क्ल्यु वैरी इमात कर- के ने-ऑपरेल्ड हार्डमिंग, सोमायटी लिमिडेट, क्षाईक १९५०, २५५, हिस्सा क्र. ८, गाव: निलोमेर, तालुका: वसई, जि: पालचर, महाराष्ट्र, भारत, १०९२०३, क्षेत्र मोजमापित (ची. छू. मण्ये): मिळकत प्रकार: चटई क्षेत्र, बिल्ट आप क्षेत्र, सूपर किट अप क्षेत्र, सिळकत क्षेत्र: ५९५,००, ५९८,००, ८७०,०० चे ते सर्व माग आणि विभाग.	(प्रॉस्पेक्ट क्र. आयएल१०११६७८१) र. १७५६९६२.००/- (रूपये सत्ता ताख छप्पन हजार नऊचे बासष्ट मात्र) (प्रॉस्पेक्ट क्र. आयएल१०३५५७६७) रू. ३३४४४७४.००/- (रूपये तेहेतीस लाख चळ्चेचाळीस हजार चारते चौन्याहतस्त मात्र)	०६-डिसें- २०२४	११-फेब्रु- २०२५
श्री. सचिन असवले सौ. निलम असवले (प्रॉस्पेक्ट क्र. आयएल१००१२१६२)	पलंट क्र. ३०३, ३रा मजला, इमारत क्र. ए१, पीएच१ इमारत क्र. २५, पोद्दार नवजीवन, तानसा रोडच्या जबळ, आटगाव परिचम, शहापूर, ठाणे, महापाइ, भारत, २११३०१ वे तंब भाग आणि विभाग, क्षेत्र मोजमापित (ची. फू. मध्ये): मिळकत प्रकार: चटई क्षेत्र, सुपर बिल्ट जय क्षेत्र, मिळकत क्षेत्र: २८०,००, ४१०,००	रु. ११७१३९२.००/ – (रुपये अकरा लाख एकाहत्तर हजार तीनशे ब्यान्नव मात्र)	०५-डिसें- २०२४	११-फेब्रु- २०२५
श्री. अफझल शेख सौ. लक्ष्मी अफझल शेख (प्रॉस्पेक्ट क्र. आयएल१०१०२५९७)	प्लॅट क्र. ए-११३, मजला क्र. १, बिंग ए, दाता रेसिडेन्सी फेज १, स. क्र. ६४/१वी, शहर सल्हें क्र. ६६३८बी/१, शुभा सीएचएसच्या जवळ, गाव - विचवली शेकीन खोगोली, खालापूर, जि. रायगड, महाराष्ट्र, भारत, ४१५६४० चे ते सर्व भाग आणि विभाग, क्षेत्र मोजमापित (ची. फू. मध्ये): मिळकत प्रकार: बिक्रीयोग्य क्षेत्र, चर्दर्ड क्षेत्र, मिळकत क्षेत्र: ४८०.००, २७७.००	रु. १८०४५३४.००/ - (रुपये अठरा लाख चार हजार पाचशे चौतीस मात्र)	०६-डिसें- २०२४	११-फेब्रु- २०२५
श्री. विजय महादेव राणे, कु. विश्रृती विजय राणे, सौ. अक्षदा विजय राणे (प्रॉस्पेक्ट क्र. आयएल१०२०६६७७)	फ्लंट क्र. १०८, मजला क्र. १, विंग डी, जास्मिन, तळोजा बाय पास रोड, छोणी गाव, तालुका कल्याण, जि. ठाणे ४२१२०४, महाराष्ट्राचे ते सर्व भाग आणि विभाग, क्षेत्र मोजमापित (बी. फू. मध्ये): मिळकत प्रकार: विक्रीयोग्य क्षेत्र, चटई क्षेत्र, मिळकत क्षेत्र: ५७०.००, ३८०.००	रु. ३२९८०१६.००/ – (रुपये बत्तीस लाख अठ्ठ्यात्रव हजार सोळा मात्र)	१३-नोव्हें- २०२४	११-फेब्रु- २०२५
श्री. हिरालाल सोमनाथ सानेर सौ. यशश्री संदेश पाटील (प्रॉस्पेक्ट क्र.	गाव – जोवेली, बदलापूर (पू), तालुका – अंबरनाब, जि. – ठाणे, ४२१५०३, महाराष्ट्र, भारत येथे स्थित सर्लें क्र. ६१, हिस्सा क्र. ३१ वर बांध्यक्रामित पनदेवल्क निसर्ण फेज-। को-ऑपटिव्ह झाऊसिंग सोसायटी लि. अशा जात सोसायटीमधील आणि पनवेलकर निसर्ण फेज-। अशी ज्ञात इमारत क्र. ०३, ७व्या मजल्यावरील फ्लॅट	रु. २४४३७३६.००/ – (रुपये चोवीस लाख त्रेचाळीस हजार सातशे छत्तीस मात्र)	१४-नोव्हें- २०२४	११-फेब्रु- २०२५